

А К Т
общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

_____ **09.10** _____ **2020** г.

Дом № 17 или строение (корпус) _____
по ул.(пер.) пер. Строительный
Домоуправление № ЖРЭУ-19 города Калуги

Общие сведения по строению

Год постройки 1958 материал стен кирпич.
Число этажей 3 наличие подвала имеется

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, директора ООО «ЖРЭУ -19» - Федорова Н.С. _____
членов, /представителя дома / -Чернышовой Ж.В. _____
и членов комиссии/ - Уманцева В.М. _____
в присутствии техника - Рахимова Т.И. _____ провела проверку готовности к эксплуатации в
зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного
оборудования:

а) крыша В исправном состоянии

б) чердачное помещение и его вентиляция Установка дефлектора на вытяжном
канале

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания Желоба и трубы
в исправном состоянии

г) фасад здания В удовлетворительном состоянии

д) входные двери и оконные переплеты Теплоизоляцию обеспечивают

е) подвальные помещения Захламлено

ж) отмостка вокруг здания Без замечаний

з) система центрального отопления В исправном состоянии

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло ООО
«Калуга теплосеть»

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные Отсутствует

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) _____ Проверено согласно акту от 13.04.2020г. Технически исправно «ООО Спец Рем Строй плюс» _____

ж) электричество _____ Работоспособно _____

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом _____ ООО «Калугатеплосеть» _____

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
Обеспеченно _____

Выводы и предложения:

_____ Дом к зиме готов _____
_____ Требуется косметический ремонт фасада _____

Председатель комиссии
Члены комиссии

