

А К Т
общего (весеннего) осмотра здания

_____ 29.03. 2021 г. _____

Дом № 9 _____ или строение (корпус) _____
по ул.(пер.) б-р. Энтузиастов _____
Домоуправление № ЖРЭУ-19 _____ города Калуги _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1991г. _____ материал стен - панель _____
Число этажей 9 _____ наличие подвала - имеется _____

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, директора ООО «ЖРЭУ -19» - Фёдорова Н.С. _____
членов, представителя общественного домового комитета - Толкалиной И.В. _____
и членов комиссии - Уманцева В.М. _____
техника - Рахимова Т.И. _____ провела проверку готовности к эксплуатации
_____ вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша Требуется капитальный ремонт кровли. _____
- б) чердачное помещение и его вентиляция Подготовлено к эксплуатации _____
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____
Водоприёмные воронки и сливы трубы исправны. _____
- г) фасад здания _____
Частичный ремонт отделочного слоя панелей, 2 подъезд западная сторона
ремонт швов горизонтальный _____
- д) входные двери и оконные переплеты - Исправны _____
- е) подвальные помещения _____
Доступ к коммуникациям обеспечен, восстановление продухов. _____
- ж) отмостка вокруг здания _____
- Исправна. _____
- з) система центрального отопления _____
Требуется регламентные работы. _____
- и) котельное помещение и оборудование, от которых, подается тепло _____
ООО «Калугатеплосеть» _____
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____
Не предусмотрены. _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) _____ Газоходы исправны, согласно Актам ООО « Спец Рем Строй - плюс» _____

ж) электричество _____ Требуется регламентные работы. _____

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом _____ ООО «Калугатеплосеть» _____

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
инвентарем обеспеченно _____

Выводы и предложения:

___ Требуется капитальный ремонт крыши. Частичный ремонт швов панелей, восстановление прдухов. _____

Председатель комиссии

Члены комиссии
