

**А К Т**  
**общего (весеннего) осмотра здания**

\_\_\_\_\_ **29.03. 2021 г.** \_\_\_\_\_

Дом № 2 \_\_\_\_\_ или строение (корпус) \_\_\_\_\_  
по ул.(пер.) б-р. Энтузиастов \_\_\_\_\_  
Домоуправление № ЖРЭУ-19 \_\_\_\_\_ города Калуги \_\_\_\_\_

**Общие сведения по строению**

Год постройки 1986г. \_\_\_\_\_ материал стен \_\_\_\_\_ - панель \_\_\_\_\_  
Число этажей 9 \_\_\_\_\_ наличие подвала \_\_\_\_\_ - имеется \_\_\_\_\_

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе председателя, директора ООО «ЖРЭУ -19» - Фёдорова Н.С. \_\_\_\_\_  
членов, представителя общественного домового комитета \_\_\_\_\_ - Питурии О.В. \_\_\_\_\_  
и членов комиссии - Уманцева В.М. \_\_\_\_\_

техника \_\_\_\_\_ -Рахимова Т.И. \_\_\_\_\_ провела проверку готовности к эксплуатации \_\_\_\_\_  
вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша \_\_\_\_\_ Дефектов не обнаружено \_\_\_\_\_

б) чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_ Очищено от мусора. \_\_\_\_\_

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Водоприёмные воронки и сливы трубы исправны. \_\_\_\_\_

г) фасад здания \_\_\_\_\_ Требуется частичный ремонт швов, панелей \_\_\_\_\_

д) входные двери и оконные переплеты \_\_\_\_\_ - Исправны \_\_\_\_\_

е) подвальные помещения \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Рабочие пространство свободно. \_\_\_\_\_

ж) отмостка вокруг здания \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Трещины и просадка грунта не выявлены. \_\_\_\_\_

з) система центрального отопления \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Требуется регламентные работы. \_\_\_\_\_

и) котельное помещение и оборудование, от которых, подается тепло \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ООО «Калугатеплосеть» \_\_\_\_\_

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ Не предусмотрены. \_\_\_\_\_

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) \_\_\_\_\_ Газоходы исправны, согласно Актам осмотра \_\_\_\_\_

ж) электричество \_\_\_\_\_ - Требуются регламентные работы. \_\_\_\_\_

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом \_\_\_\_\_ ООО «Калугатеплосеть» \_\_\_\_\_

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_  
Не требуется. \_\_\_\_\_

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_  
Обеспеченны \_\_\_\_\_

**Выводы и предложения:**

\_\_\_\_\_ Проведение регламентных работ по инженерному обслуживанию

Председатель комиссии  
Члены комиссии

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_