

А К Т

общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

_____ 12.10 _____ 2020 г.

Дом № 12 _____ или строение (корпус) _____
по ул.(пер.) Терепецкая _____
Домоуправление № ЖРЭУ-19 _____ города Калуги _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1995 _____ материал стен кирпич. _____
Число этажей 9 _____ наличие подвала имеется _____

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, директора ООО «ЖРЭУ -19» - Федорова Н.С. _____
членов, /представителя дома/ - Ратникова И.В. _____
и членов комиссии - Уманцева В.М. _____
в присутствии техника - Рахимова Т.И. _____ провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного
оборудования:

- а) крыша Дефектов кровли не обнаружено. _____
- б) чердачное помещение и его вентиляция Со свободным доступом. _____
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания обеспечивает водоотвод. _____
- г) фасад здания Частичное разрушение отделочного цоколя. _____
- д) входные двери и оконные переплеты Обеспечивают теплозащиту. _____
- е) подвальные помещения Доступ к обслуживанию технических систем обеспечен. _____
- ж) отмостка вокруг здания Без дефектов. _____
- з) система центрального отопления Исправна _____
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло _____
ООО «Калугатеплосеть» _____
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные Отсутствует. _____

д) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) __Проверено согласно акта от 13.04.2020г., Технически исправно ООО « Спец Рем Строй плюс»_____

ж) электричество _____ Система исправна _____

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом _____ ООО « Калугатеплосеть» _____

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
Обеспечино _____

Выводы и предложения:

_____ Дом готов к эксплуатации _____

Председатель комиссии

Члены комиссии

