

А К Т
общего (весеннего) осмотра здания

_____ 30.03. 2021 г. _____

Дом № 6 или строение (корпус) _____
по ул.(пер.) б-р. Моторостроителей _____
Домоуправление № ЖРЭУ-19 _____ города Калуги _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1994г. материал стен - кирпич
Число этажей 9 наличие подвала - имеется

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, директора ООО «ЖРЭУ -19» - Фёдорова Н.С. _____
членов, представителя общественного домового комитета Свиртиловой Г.А. _____
членов комиссии - Уманцева В.М. _____
техника - Рахимова Т.И. _____ провела проверку готовности к эксплуатации _____
вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) крыша: Дефектов не выявлено. Очистка. Уборка посторонних предметов. _____

б) чердачное помещение и его вентиляция: _____
Требуется очистка площадки 9х этажей. _____

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания В работоспособном состоянии. _____

г) фасад здания: Требуется штукатурка под балконом 1го этажа, 2го. подъезда, левая сторона. Ремонт козырька лоджии 9 этаж п. № 1. _____

д) входные двери и оконные переплеты: Исправны _____

е) подвальные помещения: Доступ к запорной арматуре и канализации обеспечен. _____

ж) отмостка вокруг здания: Требуется частичный ремонт отмостки, напротив дома Б. Мотор. 12А. _____

з) система центрального отопления _____
Требуется регламентные работы _____

и) котельное помещение и оборудование, от которых, подается тепло _____
ООО «Калугатеплосеть» _____

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____
Не предусмотрены. _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) _____ Исправны согласно Актам ООО «СпецРемСтрой – плюс».

ж) электричество: _____ Требуется проведение профилактических работ.

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом: _____ ООО «Калугатеплосеть»

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____
Не требуется.

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
Обеспеченно

Выводы и предложения:

_____ Требуется ремонт отмостки. Ремонт козырька лоджии.

Председатель комиссии
Члены комиссии

