

А К Т
общего (весеннего) осмотра здания

_____ **29.03. 2021 г.** _____

Дом № 21 _____ или строение (корпус) _____
по ул.(пер.) б-р. Моторостроителей _____
Домоуправление № ЖРЭУ-19 _____ города Калуги _____

Общие сведения по строению

Год постройки 2006 г. _____ материал стен кирпич _____
Число этажей 9 _____ наличие подвала имеется _____

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, директора ООО «ЖРЭУ -19» - Фёдорова Н.С. _____
членов, представителя общественного домового комитета Антохина Н.А. _____
членов комиссии - Уманцева В.М. _____
техника -Рахимова Т.И. _____ провела проверку готовности к эксплуатации _____
вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша: Частичный ремонт кровли, плит поропета. _____

- б) чердачное помещение и его вентиляция: _____
Отсутствует. _____
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания _____
Исправны. _____
- г) фасад здания: Дефектов не выявлено. _____

- д) входные двери и оконные переплеты: _____ Исправны _____

- е) подвальные помещения _____
Доступ обеспечен для проведения работ. _____
- ж) отмостка вокруг здания: _____ Дефектов не выявлено. _____

- з) система центрального отопления _____
Отопление индивидуальное, исправное _____
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло _____
Отсутствует. _____
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____
Не предусмотрены. _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) _____ Исправны согласно Акта ООО «Спец Рем Строй – плюс».

ж) электричество: _____ По электрооборудованию замечаний нет.

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом _____ Частные договоры с АО «Газпром – газораспределение Калуга»

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____
Не требуется.

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
Обеспеченно

Выводы и предложения:

_____ Требуется частичный ремонт парапетов, кровли.

Председатель комиссии
Члены комиссии

