

**А К Т**  
**общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)**

\_\_\_\_\_ 09.10 \_\_\_\_\_ 2020 г.

Дом № 34 или строение (корпус) \_\_\_\_\_  
по ул.(пер.) ул. Глаголева  
Домоуправление № ЖРЭУ-19 города Калуги

**Общие сведения по строению**

Год постройки 1967 материал стен панель.  
Число этажей 5 наличие подвала имеется

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе председателя, директора ООО «ЖРЭУ -19» - Федоров Н.С. \_\_\_\_\_  
членов, /представителя дома - Миронова О.В. \_\_\_\_\_  
и членов комиссии - Уманцева В.М. \_\_\_\_\_  
в присутствии техника - Рахимова Т.И. \_\_\_\_\_ провела проверку готовности к эксплуатации  
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного  
оборудования:

- а) крыша Без замечаний
- б) чердачное помещение и его вентиляция Без замечаний
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания Желоба и трубы  
в исправном состоянии
- г) фасад здания Швы панелей и цоколя требуют ремонта
- д) входные двери и оконные переплеты Требуют ремонта
- е) подвальные помещения Доступ к коммуникациям обеспечен
- ж) отмостка вокруг здания Требует ремонта
- з) система центрального отопления Работоспособна
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло \_\_\_\_\_  
ООО «Калугатеплосеть»
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные Отсутствует

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) \_\_\_\_\_ Проверено согласно акту от 13.04.2020г. Технически исправно ООО «Спец Рем Строй плюс»

ж) электричество \_\_\_\_\_ Работоспособно \_\_\_\_\_

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом \_\_\_\_\_ ООО «Калугатеплосеть» \_\_\_\_\_

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_  
Обеспеченно \_\_\_\_\_

**Выводы и предложения:**

\_\_\_\_\_ Дом к зимней эксплуатации готов. \_\_\_\_\_ Требуется ремонт швов панелей и цоколя. \_\_\_\_\_

Председатель комиссии  
Члены комиссии

