

**А К Т**  
**общего (весеннего) осмотра здания**

\_\_\_\_\_ **30.03. 2021 г.** \_\_\_\_\_

Дом № 34 или строение (корпус) \_\_\_\_\_  
по ул.(пер.) Ул. Глаголева  
Домоуправление № ЖРЭУ-19 города Калуги

**Общие сведения по строению**

Год постройки 1967г. материал стен: панель  
Число этажей 5 наличие подвала: - - имеется \_\_\_\_\_

**Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:**

Комиссия в составе председателя, директора ООО «ЖРЭУ -19» - Фёдорова Н.С. \_\_\_\_\_  
членов, представителя общественного домового комитета Миронова О.В. \_\_\_\_\_  
членов комиссии -Уманцева В.М. \_\_\_\_\_  
техника - Рахимова Т.И. \_\_\_\_\_ провела проверку готовности к эксплуатации \_\_\_\_\_  
вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша: Дефектов не обнаружено \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- б) чердачное помещение и его вентиляция: \_\_\_\_\_  
Без замечаний \_\_\_\_\_
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания: Водоприёмные воронки и сливные трубы исправны: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- г) фасад здания: Швы панелей и цоколя требуют ремонта. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- д) входные двери и оконные переплеты: \_\_\_\_\_ Требуют ремонта \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- е) подвальные помещения \_\_\_\_\_ Доступ к коммуникациям обеспечен. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- ж) отмостка вокруг здания: \_\_\_\_\_ Отмостка требует ремонта. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
- з) система центрального отопления \_\_\_\_\_  
Регламентные работы \_\_\_\_\_
- и) котельное помещение и оборудование, от которых, подается тепло \_\_\_\_\_  
«Калужский Турбинный завод» \_\_\_\_\_
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_  
Не предусмотрены. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) \_\_\_\_\_ Исправны согласно Актам ООО «СпецРемСтрой – плюс».

ж) электричество: \_\_\_\_\_ Профилактические работы.

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом: \_\_\_\_\_ Калужский турбинный завод

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_  
Не требуется.

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц \_\_\_\_\_  
Обеспеченно

**Выводы и предложения:**

\_\_\_\_\_ Требуется ремонт швов панелей, и цоколя. Ремонт остекления подъездов.

Председатель комиссии  
Члены комиссии

  
