

А К Т
общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

_____ **02.10** _____ **2020** г.

Дом № 7 _____ или строение (корпус) _____
по ул.(пер.) б-р. Энтузиастов _____
Домоуправление № ЖРЭУ-19 _____ города Калуги _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1990 _____ материал стен _____ панель. _____
Число этажей 9 _____ наличие подвала _____ имеется _____

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, директора ООО «ЖРЭУ -19» -Федорова Н.С. _____
членов,/ представителя дома / - Артемьевой Н.В. _____
и членов комиссии - Уманцева В.М. _____
в присутствии техника - Рахимова Т.И. _____ провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного
оборудования:

а) крыша Протекание крыши и кровли не выявлено. _____

б) чердачное помещение и его вентиляция Помещение свободно. _____

в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания Система водоотвода
с крыши исправна. _____

г) фасад здания Герметизация швов требует частичного ремонта ·10-15%. _____

д) входные двери и оконные переплеты Утеплены. _____

е) подвальные помещения Освещено и не захламлено. _____

ж) отмостка вокруг здания Неравномерная осадка, трещины. _____

з) система центрального отопления система центрального отопления исправна. _____

и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло ООО
«Калугатеплосеть» _____

к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные Не предусмотрены. _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) _____ Отсутствуют, газоходы исправны, акт от ООО «Спец Рем Строй плюс» _____

ж) электричество _____ Распределительные устройства и сеть исправны. _____

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом _____ ООО «Калугатеплосеть» _____

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
Обеспечены. _____

Выводы и предложения:

___ Восточный фасад требует заделки швов. Дом к эксплуатации в зимний период готов. _____

Председатель комиссии
Члены комиссии

