

А К Т
общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

_____ **07.10** _____ **2020** г.

Дом № 12-А _____ или строение (корпус) _____
по ул.(пер.) б-р. Моторостроителей _____
Домоуправление № ЖРЭУ-19 _____ города Калуги _____

Общие сведения по строению

Год постройки 2018 _____ материал стен кирпич. _____
Число этажей 9 _____ наличие подвала имеется _____

Результаты проверки готовности жилого дома к зиме:

Комиссия в составе председателя, директора ООО «ЖРЭУ -19» -Федорова Н.С. _____
членов,/ представителя дома/ - Марцинкевича И.А. _____
и членов комиссии - Уманцева В.М. _____
в присутствии техника - Рахимова Т.И. _____ провела проверку готовности к эксплуатации
в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного
оборудования:

- а) крыша В исправном состоянии _____
- б) чердачное помещение и его вентиляция Обеспечен свободный доступ к
техническим системам _____
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания При обследовании
дома дефектов не обнаружено _____
- г) фасад здания На наружных стенах дефектов не выявлено. _____
- д) входные двери и оконные переплеты Без дефектов _____
- е) подвальные помещения Обеспечен свободный доступ _____
- ж) отмостка вокруг здания Требуется ремонт западной стороны дома. _____
- з) система центрального отопления На инженерных коммуникациях дефектов не
обноружено. _____
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло _____
ООО «Калугатеплосеть» _____
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные Отсутствует _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей) __Проверены, согласно акта от 13.04.2020г.. Технически исправны. ООО «Спец Рем Строй плюс» _____

ж) электричество __Система электроснабжения дома в исправном состоянии. _____

2. Обеспеченность:

а) котельных - топливом _____ ООО «Калугатеплосеть» _____

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
Обеспечены _____

Выводы и предложения:

____Дом к эксплуатации в осенний - зимний период
готов. _____

Председатель комиссии
Члены комиссии

