

А К Т
общего (весеннего) осмотра здания

_____ **16.03.2022 г.** _____

Дом № 9 _____ или строение (корпус) _____
по ул.(пер.) б-р. Энтузиастов _____
Домоуправление № ЖРЭУ-19 _____ города Калуги _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1991г. _____ материал стен панель. _____
Число этажей 9 _____ наличие подвала - - имеется _____

Результаты осмотра общедомового имущества:

Комиссия в составе председателя, директора: - Фёдорова Н.С. _____
членов, представителя общественного домового комитета: - Толкалиной И.Г. _____
членов комиссии: - Уманцева В.М. _____

техника: Рахимова Т.И. _____ Провела проверку готовности к эксплуатации
вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного
оборудования:

- а) Крыша: Исправна. _____
- б) Чердачное помещение и его вентиляция: Подготовлено к эксплуатации. _____
- в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания: Системы водоотвода с крыши исправны. _____
- г) Фасад здания: Требуется частичный ремонт швов панелей. _____
- д) Входные двери и оконные переплеты: Двери и остекление мест общего пользования отремонтированы. _____
- е) Подвальные помещения: Доступ к коммуникациям и запорной арматуре, узлам учета обеспечен. _____
- ж) Отмостка вокруг здания: В технически исправном состоянии. _____
- з) Система центрального отопления: Тепло/водоснабжение технически исправно. _____
- и) Котельное помещение и оборудование, от которых, подается тепло: _____
ООО «Калугатеплосеть». _____
- к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные: _____
Не предусмотрено. _____

л) Отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей): ___ Отсутствуют, газоходы исправны согласно Акта, ООО «Спец Рем Строй плюс».

ж) Электричество: _ Система электроснабжения в исправном состоянии.

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом: ___ ООО «Калугатеплосеть».

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) ___
Не требуется

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц ___
Персоналом обеспечено.

Выводы и предложения:

Требуется частичный ремонт швов панелей. Восстановление продухов.

Председатель комиссии
Члены комиссии

