

А К Т
общего (весеннего) осмотра здания

_____ 14.03.2022 г. _____

Дом № 10 А _____ или строение (корпус) _____
по ул.(пер.) ул. Учхоз _____
Домоуправление № ЖРЭУ-19 _____ города Калуги _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1980г. _____ материал стен - кирпич _____
Число этажей 2 _____ наличие подвала - имеется _____

Результаты осмотра общедомового имущества:

Комиссия в составе председателя, директора: - Фёдорова Н.С. _____
членов, представителя общественного домового комитета: _____
членов комиссии: - Уманцева В.М. _____
специалист Изотов А.И. _____ провела проверку готовности к эксплуатации _____
вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) крыша: Требуется ремонт шифера _____
- б) чердачное помещение и его вентиляция: Ремонт оголовков газоходов, Ремонт дефектов _____
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания Не предусмотрены _____
- г) фасад здания: Требуется ремонт козырьков входов. _____
- д) входные двери и оконные переплеты: Исправны _____
- е) подвальные помещения: Доступ к инженерным коммуникациям обеспечен _____
- ж) отмостка вокруг здания: Ремонт приямков, крыльца _____
- з) система центрального отопления: Исправна _____
- и) котельное помещение и оборудование, от которых, подается тепло: Индивидуальное отопление _____
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные: Не предусмотрены. _____

л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей): Требуется ремонт

ж) электричество: Исправное электрооборудование

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом: Центральный газопровод

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) Не требуется

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц Обеспеченно

Выводы и предложения:

Требуется ремонт отмостки, Необходим ремонт козырьков

Председатель комиссии
Члены комиссии


РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЖИЛИЩНО-РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 10