

А К Т
общего (весеннего) осмотра здания

_____ 16.03.2022 г. _____

Дом № 12 _____ или строение (корпус) _____
по ул.(пер.) Терепецкая _____
Домоуправление № ЖРЭУ-19 _____ города Калуги _____

Общие сведения по строению

Год постройки _____ 1995 г. _____ материал стен _____ - кирпич. _____
Число этажей _____ 9 _____ наличие подвала _____ - имеется. _____

Результаты осмотра общедомового имущества:

- Комиссия в составе председателя, директора: - Фёдорова Н.С. _____
членов, представителя общественного домового комитета: - Ратникова И.В. _____
членов комиссии: - Уманцева В.М. _____
техник: _____ Рахимова Т.И. _____ Провела проверку готовности к эксплуатации
вышеуказанного строения и установила:
1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного
оборудования:
- а) Крыша: _____ Требуется частичный ремонт парапета. _____
 - б) Чердачное помещение и его вентиляция: _____ Со свободным доступом. _____
 - в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания: _____ Обеспечивает водоотвод. _____
 - г) Фасад здания: _____ Частичный ремонт пилястры 9 этаж 1 подъезд. _____
 - д) Входные двери и оконные переплеты: _____ Обеспечивают теплозащиту. _____
 - е) Подвальные помещения: _____ Допуск к обслуживанию технических систем обеспечен. _____
 - ж) Отмостка вокруг здания: _____ Без дефектов. _____
- з) Система центрального отопления: _____ Исправна, регламентные работы. _____
- и) Котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло: _____
_____ Калугатеплосеть».
- к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные: _____
_____ Отсутствует. _____

л) Отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей): ___ Проверено согласно Акта, технически исправно, ООО «Спец Рем Строй плюс».

ж) Электричество: ___ Система исправна.

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом: ___ ООО «Калугатеплосеть».

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) ___
Не требуется

в) уборочный инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц ___
Обеспеченно

Выводы и предложения:

Требуются частичный ремонт парапетов, пилястры.

Председатель комиссии

Члены комиссии

