

А К Т
общего (весеннего) осмотра здания

_____ 16.03.2022 г. _____

Дом № 6 _____ или строение (корпус) _____
по ул.(пер.) б-р. Моторостроителей _____
Домоуправление № ЖРЭУ-19 _____ города Калуги _____

Общие сведения по строению

Год постройки 1994г. _____ материал стен - кирпич _____
Число этажей 9 _____ наличие подвала - имеется _____

Результаты осмотра общедомового имущества:

Комиссия в составе председателя, директора: - Фёдорова Н.С. _____
членов, представителя общественного домового комитета: - Свертилова Г.А. _____
членов комиссии: - Уманцева В.М. _____

техника: Рахимова Т.И. _____ Провела проверку готовности к эксплуатации
вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного
оборудования:

- а) Крыша: При осмотре кровли дефектов не обнаружено. _____
- б) Чердачное помещение и его вентиляция: Без замечаний. _____
- в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания: В работоспособном состоянии. _____
- г) Фасад здания: Дефектов не выявлено. _____
- д) Входные двери и оконные переплеты: Требуется ремонт отливов по лестничным клеткам в подъездах. _____
- е) Подвальные помещения: Обеспечен свободный доступ. _____
- ж) Отмостка вокруг здания: Требуется частичный ремонт. _____
- з) Система центрального отопления: В технически исправном состоянии. _____
- и) Котельное помещение и оборудование, от которых, подается тепло: _____
ООО «Калугатеплосеть». _____
- к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные: _____
Отсутствует. _____

л) **Отопительные печи:** в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей): __ Проверено согласно Акта, технически исправны, ООО Спец Рем Строй плюс». _____

ж) **Электричество:** __ Электрические сети и распределительные устройства исправны. _____

2. **Обеспеченность:**

а) **котельных – топливом:** __ ООО «Калугатеплосеть». _____

б) **жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)** _____
Не требуется _____

в) **уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц** _____
Обеспеченно _____

Выводы и предложения:

Требуется ремонт отливов, окон подъездов. _____

Председатель комиссии
Члены комиссии

