

А К Т
общего (весеннего) осмотра здания

_____ 14.03.2022 г. _____

Дом № 21 _____ или строение (корпус) _____
по ул.(пер.) _____ б-р. Моторостроителей _____
Домоуправление № ЖРЭУ-19 _____ города Калуги _____

Общие сведения по строению

Год постройки _____ 2006 _____ материал стен _____ кирпич. _____
Число этажей _____ 5 _____ наличие подвала _____ имеется. _____

Результаты осмотра общедомового имущества:

Комиссия в составе председателя, директора: - Фёдорова Н.С. _____
членов, представителя общественного домового комитета: - Антохиной К.А. _____
членов комиссии: - Уманцева В.М. _____
техника: _____ Рахимова Т.И. _____ Провела проверку готовности к эксплуатации
вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) Крыша: _____ Исправна, без дефектов _____
- б) Чердачное помещение и его вентиляция: _____ Отсутствует. _____
- в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания: _____ Ливневые стоки, исправны. _____
- г) Фасад здания: _____ Дефекты не выявлены. _____
- д) Входные двери и оконные переплеты: _____ Исправны _____
- е) Подвальные помещения: _____ Обеспечен свободный доступ для проведения работ. _____
- ж) Отмостка вокруг здания: _____ Дефектов не выявлено. _____
- з) Система центрального отопления: _____ Индивидуальное. Исправно. _____
- и) Котельное помещение и оборудование, от которых, подается тепло: _____
_____ Отсутствует. _____
- к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные: _____
_____ Непредусмотрено. _____

л) Отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей): __ Проверено технически исправны, ООО «Спец Рем Строй плюс».

ж) Электричество: _ По электрическому оборудованию замечаний не.

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом: __ Частные договоры с АО «Газпром – газораспределение Калуга»

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____
Не требуется _____

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
Обеспечены. _____

Выводы и предложения:

Требуется регламентные работы. _____

Председатель комиссии
Члены комиссии

