

А К Т
общего (весеннего) осмотра здания

_____ 16.03.2022 г. _____

Дом № 12 _____ или строение (корпус) _____
по ул.(пер.) _____ б-р. Моторостроителей _____
Домоуправление № ЖРЭУ-19 _____ города Калуги _____

Общие сведения по строению

Год постройки _____ 2005 г. _____ материал стен _____ - кирпич _____
Число этажей _____ 9 _____ наличие подвала _____ - имеется _____

Результаты осмотра общедомового имущества:

- Комиссия в составе председателя, директора: - Фёдорова Н.С. _____
членов, представителя общественного домового комитета: - Фёдоров Н.С. _____
членов комиссии: - Уманцева В.М. _____
техник: _____ Рахимова Т.И. _____ Провела проверку готовности к эксплуатации
вышеуказанного строения и установила:
1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного
оборудования:
- а) Крыша: _____ Протечек не обнаружено. _____
 - б) Чердачное помещение и его вентиляция: _____ Доступ обеспечен. _____
 - в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания: _____ Исправно. _____
 - г) Фасад здания: _____ Состояние хорошее. _____
 - д) Входные двери и оконные переплеты: _____ Исправно. _____
 - е) Подвальные помещения: _____ Обеспечен доступ к инженерным коммуникациям. _____
 - ж) Отмостка вокруг здания: _____ Мелкие усадочные трещины. _____
 - з) Система центрального отопления: _____ Исправно. _____
 - и) Котельное помещение и оборудование, от которых, подается тепло: _____
«Калугатеплосеть». _____
 - к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные: _____
Отсутствует. _____

л) Отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске эксплуатации печей): ___ Отсутствуют, газоходы исправны, ООО Спец Рем Строй плюс». _____

ж) Электричество: ___ Распределительные устройства и сеть исправны. _____

2. Обеспеченность:

а) котельных – топливом: ___ ООО «Калугатеплосеть». _____

б) жителей – углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____
Не требуется _____

в) уборочных инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц _____
Обеспеченно _____

Выводы и предложения:

_____ Требуется регламентные работы. _____

Председатель комиссии
Члены комиссии

